

土地

一戸建て

事業物件

マンション

売却物件 募集中

買取
します

お気軽にご相談ください

- 相続した不動産を売却したい
- 資金が必要になり売却したい
- 急な転勤があり売却したい
- いくらで売れるか知りたい
- 手続きや費用について知りたい

募集中エリア

さいたま市緑区松木・芝原

さいたま市緑区馬場・宮本

さいたま市緑区三室



秘密厳守

迅速対応

無料AI査定実施中

ご所有の不動産のお悩みは地元の、当社にお任せ下さい。

最新のAI査定によりお客様の土地や中古戸建や空家を査定致します。

埼玉県知事（3）第22317号

お問い合わせはこちら

(株) ハウスドットコム ☎ **048-829-7836**

〒336-0918（本店）さいたま市緑区松木3丁目15番16（松木2丁目店）さいたま市緑区松木2丁目1番9

営業時間 9時-20時 定休 水曜・木曜

<https://www.house-com.co.jp>

<https://www.house-com.baibai.com>

地元、さいたま市緑区で 豊富な経験と実績
株式会社ハウズドットコム

地域密着

秘密厳守

実績多数

買取致します!

査定

0

土地

戸建て

マンション

空家

円!

★最新のAI査定★ メール・お電話で!

お持ち・お住まいの不動産に

こんなお悩み
ありませんか?

- 土地のご売却、ご相談下さい
 - 相続した土地・戸建てを売却したい
 - ご近所の方に知られずに、不動産を売却したい
 - 他へ売却を依頼しているが、なかなか売れない
 - ローンを支払いが厳しい
 - 現況いくらかで売れるのかなんとなく知りたい
- 地主・農家の皆様、土地ご売却お任せ下さい



本店：さいたま市緑区松木3丁目15番16

松木2丁目店：さいたま市緑区松木2丁目1番9

埼玉県知事(3)第22317号

(株)ハウズドットコム ハウズドットコム埼玉

Q <https://www.house-com.co.jp/>

〒336-0918 埼玉県さいたま市緑区松木3-15-16 (本店)

〒336-0918 埼玉県さいたま市緑区松木2-1-9 (松木2丁目店)

まずはお気軽にお電話ください!

検索

☎048-829-7836 ☎048-799-3435

《営業時間》9:00~20:00 定休日：水曜・木曜

お申込みは
WEBでも
受付中!

★ 当社地元、さいたま市緑区のお客様へ ★

土地・中古住宅・空家 AI 査定・買い取り致します！

エリア：さいたま市緑区松木・芝原・宮本・馬場・三室

種別：土地・中古住宅・空家

面積：制限なし 価格：ご相談

★ボロボロ・空家 大歓迎！ ★検査済証無し OK！

★古家付土地もご相談ください！

《ハウストットコム 3つの特徴》

1. 地元密着につき、圧倒的な顧客数！！
(購入希望者が多く、物件が全く足りておりません！！)
2. 弊社で買取り、直販するため、高く買えます！！
3. スピード回答！！即日査定いたします！！ ※秘密厳守



立退き必要な物件も
買います！！

査定段階の物件も数字お出しします！！
ご連絡お待ちしております！！

不動産査定事業部

info@house-com.co.jp

宅地建物取引業 埼玉県知事(3) 第22317号

株式会社ハウストットコム

本店	さいたま市緑区松木3丁目15番地16	TEL: 048-829-7836
松木2丁目店	さいたま市緑区松木2丁目1番地9	TEL: 048-799-3435



不動産売却 Q & A

無料でお客様のご所有不動産を査定させて頂いております。
「今、どの位で売却できるのか」・「将来の住み替えの為に現在の価格を知りたい」等
お気軽にご相談下さい。秘密厳守にて承ります。

Q1 査定方法については
どうやってするのですか？

Q2 居住中でも査定は
可能ですか？

Q3 査定価格で販売
しないといけないの？

Q4 不動産売却時に掛かる
費用はどの様な物が
ありますか？

Q5 リフォームはした方が
良いですか？

Q6 折込チラシやインター
ネットへの掲載など
広告費用はかかりますか？

Q7 査定をしてもらってすぐに
売り出さなくてもいいの？



**お答え
致します**

A1 訪問査定(営業マンがお伺いし、室
内・敷地状況を確認致します)
簡易査定(物件情報から机上で算
出致します)
2つの方法があります。
まずはお気軽にご連絡ください。

A2 お住まいになっても構いません。
もちろん売却も可能です。

A3 売出し価格は、売主様の
ご意向金額でスタート可能です。

A4 印紙代・登記費用・測量費用・
仲介手数料等です

A5 一般的にはリフォームは必要あり
ません。ただし、建物の状態によっ
ては、一部リフォームすることで早
期の売却が実現することもありま
す。ご相談下さい。

A6 広告にかかる費用は弊社が負担い
たしますので、お客様にご負担い
ただくことはありません。

A7 売り出すタイミングはお客様のご都合により様々
です。もちろんすぐに売らなくても構いません。



例えばこんな「困った」ありませんか？

- ☐ 空き地・空き家になっている不動産の有効活用はできないかな？
- ☐ 固定資産税や草刈りなど、維持費がかかって大変！
- ☐ 相続などで不動産を取得したがどうしよう？
- ☐ 収益不動産(アパート・駐車場等)の管理、空室状況が不満！
- ☐ 住み替えのために、現在の自宅を売却しようか？
賃貸に出そうか、どちらがトクかしら？
- ☐ 荷物(残置物)を残したままなど、できるだけ
手間をかけずに現況で売却したい！……など

**お答え
致します。
ご相談
下さい。**

資料請求・ご質問などお気軽に

緑区松木3-15-16



株式
会社

ハウズドットコム

HOUSE.COM

電話: 048-829-7836

どっちがおトク?

売却と賃貸
どちらが得か
教えてほしい

相続登記

相続人も多く
相続登記の仕方
がわからないの
で教えてほしい

親の不動産

老人ホームや
病院に入ってい
る親の不動産
を売却したい

賃貸中

現在賃貸中で、
賃貸中のまま
で売却したい

売却してからも住んでいたい

売却して
現金を得た後も
そのまま賃貸で
住み続けたい

相続登記

相続登記の
準備をしながら
同時進行で
売却したい

荷物の処分

荷物の処分や
買取りをする業
者を紹介して
ほしい

税金について

売却した際
のおおよその税
金について教
えてほしい

最近、不動産
売却に関する
このような
内容のご相談
が寄せられて
おります。

ご相談ください!!

そのまま何もせずに売りたい

室内の荷物や
庭にあるもの
全て残して、
現況のままで
売却したい

空地の売却

今まで空地にしてい
たが、先々を考え、
条件が良ければ
売却したい

住み替え

住み替え先の
物件を先に
探してほしい

買取り

急いで現金化
したいので買
取業者を紹介
してほしい

住宅ローンの残債

住宅ローンが
残っても売却
可能か教えて
ほしい

宣伝活動

チラシ等の
宣伝活動は
行わず販売
してほしい

リフォームなし

リフォームしな
いで現況の
ままで
売却したい

空家の売却

空家にしてい
たが特例措置を
使って条件良く
売却したい

資料請求・ご質問などお気軽に

緑区松木3-15-16



株式
会社

ハウズドットコム

HOUSE.COM

電話:048-829-7836

JR東浦和：940×2940（1/10）

土地・中古・空家の売却は

一戸建・土地・マンション等の不動産の購入・売却は
ハウズドットコムにお任せ下さい！

不動産・買取・仲介・土地有効活用・注文住宅・建築・設計・リフォーム



埼玉県知事（3）第22317号

株式
会社

ハウズドットコム
HOUSE.COM

ハウズドットコムさいたま

検索



各店のホームページもご覧ください

本 店

TEL. 048-829-7836 <https://www.house-com.co.jp>
埼玉県さいたま市緑区松木 3-15-16 1F

松木2丁目店

TEL. 048-799-3435 <https://www.house-com-baibai.com>
埼玉県さいたま市緑区松木 2-1-9

埼玉県知事（3）第22317号